

ASIA^{BN} Prot. 4839 del 07-09-2020
 Mittente
 Comune di Benevento
 Oggetto
 Contratto di servizio tra Comune di Benevento e A.S.I.A. Benevento Spa per l'affidamento del servizio di gestione integrata del ciclo dei rifiuti urbani ed assimilati e

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI BENEVENTO

(PROVINCIA DI BENEVENTO)

Oggetto: Contratto di servizio tra Comune di Benevento e A.S.I.A. Benevento

SpA per l'affidamento del servizio di gestione integrata del ciclo dei rifiuti

urbani ed assimilati e gestione Ecocentro Comunale / C.D.R. RAEE.

L'anno duemilaventi, il giorno trentuno del mese di agosto presso il Comune

di Benevento si sono costituite le parti:

1. Comune di Benevento (affidante) C.F. 00074270620, rappresentato dal

Dirigente Settore Ambiente, dott. Gennaro Santamaria - domiciliato per la

carica presso la sede Comunale ed autorizzato alla stipula del presente

contratto in qualità di dirigente del Settore Ambiente;

2. A.S.I.A. Benevento S.p.A. (affidataria) C.F. 80008110621, P.IVA:

01112560626, con sede in Benevento, rappresentata dal Dott. Donato Madaro,

Amministratore Unico, nato a Gioia del Colle (Ba) in data 30.01.1966.

PREMESSO CHE:

- Ai sensi dell'art. 177, comma 2, del decreto legislativo 152/2016 e ss.mm.ii.

i servizi pubblici locali di natura ambientale e, in particolare, i servizi attinenti

la gestione dei rifiuti urbani costituiscono attività di pubblico interesse;

- Ai sensi dell'art. 52 dello Statuto Comunale di Benevento del 1995, la scelta

delle forme di gestione dei servizi pubblici è effettuata con provvedimento

motivato sulla base di valutazioni di opportunità, di convenienza economica e

di efficienza, avuto riguardo alla natura dei servizi da erogare e ai concreti in-

teressi pubblici da perseguire;

VISTI

- il “Regolamento del Servizio di Smaltimento dei Rifiuti Solidi Urbani” e il “Regolamento della Tassa Rifiuti Solidi Urbani” approvati con delibera di Consiglio Comunale 5 settembre 1994, n. 92;
- la Delibera del Consiglio Comunale n° 9 del 1.4.2019 di approvazione del Piano Economico Finanziario per l’anno 2019 ed affidamento ad Asia Spa del relativo servizio;
- il decreto legislativo n. 152/006;
- la legge 26/2010;
- la legge regionale 26 maggio 2016, n. 14 integrata con le modifiche apportate dalle leggi regionali 8 agosto 2016, n. 22, 23 dicembre 2016, n. 38, 31 marzo 2017, n. 10, 8 agosto 2018, n. 29 e 29 dicembre 2018, n. 60 e 7 agosto 2019, n. 16;
- l’art. 113 del T.U.E.L. che disciplina la “Gestione delle reti ed erogazione dei servizi pubblici di rilevanza economica”;
- la Delibera di Consiglio Comunale n° 1 del 11.01.2017 ad oggetto: “Artt. 244 e seguenti del D.Lgs 18 Agosto 2000, n.267 e s.m.i. - Dichiarazione di dissesto finanziario dell'Ente. Provvedimenti.”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 04.05.2017 avente ad oggetto "Approvazione Ipotesi del Bilancio Stabilmente riequilibrato dell'esercizio - 2017 e relativi allegati, ai sensi dell'art. 259 del TUEL approvato con il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii."
- la Delibera del Consiglio Comunale n° 14 del 31.07.2020 “Approvazione Piano Economico Finanziario e determinazione tariffe TARI anno 2020”;
- la Delibera del Consiglio Comunale n° 18 del 31.07.2020 avente ad oggetto l’approvazione del Bilancio 2020/2022 e relativi allegati;

si stipula quanto segue:

Art. 1 - Composizione e riferimenti del contratto di servizio.

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non allegati:

A) Piano Industriale elaborato dal CONAI ed approvato in assemblea societaria in data 11.12.2018 - (Allegato A);

B) Elenco percorsi servizi di raccolta “porta a porta” – (Allegato B);

C) Elenco Ecopunti raccolta stradale nelle Contrade – (Allegato C);

D) Elenco servizi spazzamento stradale manuale e meccanico – (Allegato D);

E) Carta dei servizi ASIA Benevento S.p.A., Rev. 1/06-2016 – (Allegato E);

F) Organigramma Aziendale approvato in data 11.12.2018 – (Allegato F);

G) Piano triennale per il rinnovo Parco automezzi – (Allegato G);

H) Elenco automezzi attualmente in uso dall’ASIA – (Allegato H).

Il Comune di Benevento, come sopra rappresentato, affida ad A.S.I.A.

Benevento Spa, rappresentata come sopra, che dichiara di accettare con il

rispetto delle condizioni previste dal presente contratto, i servizi di Gestione

Integrata dei Rifiuti Urbani ed assimilati della Città di Benevento fino alla data

del 31 dicembre 2020 e, comunque, sino all'entrata in vigore del nuovo gestore,

nelle more della piena attuazione della legislazione regionale in materia di

riordino del ciclo dei rifiuti. Per Gestione dei rifiuti s’intende quanto indicato

dall’art. 183, comma 1 lett. n) del D. Lgs. 152/2006, vale a dire la raccolta, il

trasporto, il recupero dei rifiuti urbani ed assimilati, la pulizia di strade, piazze

e marciapiedi in ambito urbano, nonché la gestione dei rifiuti nelle contrade

extraurbane comprese nei confini territoriali. Tra i costi di gestione si

intendono esclusi i costi di smaltimento dei rifiuti indifferenziati, che restano

a carico del Comune di Benevento.

Per raccolta s'intende quanto indicato alle successive lett. o) e p) del precitato articolo 183, vale a dire per raccolta l'operazione di prelievo, di cernita e di raggruppamento dei rifiuti per il loro trasporto; per raccolta differenziata s'intende la raccolta idonea a raggruppare i rifiuti urbani in frazioni merceologiche omogenee.

Per rifiuti urbani e assimilati s'intendono quelli indicati dal D. Lgs. 152/2006 art. 184, c. 2, rifiuti domestici, rifiuti non pericolosi assimilati ai rifiuti urbani, rifiuti provenienti dallo spazzamento stradale, rifiuti giacenti su strade ed aree pubbliche, rifiuti provenienti da aree verdi, rifiuti da verde cimiteriale. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto le parti fanno esplicito riferimento a normative e regolamenti vigenti in materia.

Art. 2 - Oggetto del contratto e descrizione dei servizi.

Il contratto provvede a disciplinare i rapporti tra il Comune di Benevento e l'ASIA S.p.A in merito alle modalità di erogazione dei servizi istituzionali riconducibili alla gestione integrata dei rifiuti urbani e assimilati urbani, così come definiti dall'art. 184 del d.lgs 152/2006.

Le modalità di erogazione del servizio si ispirano ai principi fondamentali di uguaglianza, imparzialità, continuità, partecipazione efficace, efficienza ed economicità di cui al DPCM 27 gennaio 1994 ed al rispetto degli standard qualitativi quali diritti fondamentali degli utenti, ai sensi dell'art. 1, legge 30.07.1998 n. 281. I servizi oggetto del presente contratto sono quindi rivolti alla cittadinanza nel suo complesso con modalità atte a garantire i medesimi risultati per tutti gli utenti.

L'affidamento di cui trattasi comprende i Servizi di Gestione Integrata dei

Rifiuti Urbani ed assimilati fino al 31.12.2020, e, comunque, sino all'entrata in vigore del nuovo gestore, nelle more della piena attuazione della legislazione regionale in materia di riordino del ciclo dei rifiuti, finalizzati all'efficacia ed efficienza dei servizi, alla riduzione della quantità di rifiuti da smaltire in discarica, al miglioramento della percentuale di raccolta differenziata, alla raccolta e ritiro dei rifiuti ingombranti che miri fundamentalmente a migliorare l'impatto ambientale riducendo i disagi all'utenza.

Il servizio specificatamente comprende:

1) raccolta con sistema porta a porta nelle aree indicate di cui all'elenco dei percorsi (Allegato B) delle seguenti frazioni: carta (una raccolta settimanale), frazione multimateriale, costituita da plastica, alluminio, banda stagnata (una raccolta settimanale), frazione secca non riciclabile (una raccolta settimanale), frazione organica (due raccolte settimanali); frazione vetro (una raccolta settimanale);

2) raccolta stradale mediante n. 15 "Ecopunti" con stazionamento fisso attrezzati con campane/contenitori 1700/2000/2500/3000 lt e carrellati 360 lt nelle zone del territorio comunale non coperte da servizio di raccolta porta a porta delle seguenti frazioni di rifiuto differenziato: carta, multimateriale, vetro, frazione organica, frazione secca non riciclabile. Gli ecopunti sono dislocati nelle seguenti contrade:

- C.da Montecalvo
- C.da Madonna della Salute
- C.da San Vito
- C.da Pontecorvo
- C.da Pantano - San Vitale

- C.da Olivola

- C.da Panelli

- C.da Cardoncelli

- C.da San Chirico

- C.da Piano Borea

- C.da Acquafredda

- C.da La Vipera

- C.da Cancelleria

- C.da San Cumano

- C.da Piano Cappelle

3) stoccaggio - ove necessario - presso aree attrezzate ed autorizzate a norma di legge, trasporto ed avvio a recupero delle frazioni secche riciclabili (carta e cartone, vetro, plastica, alluminio e banda stagnata, acciaio);

4) stoccaggio – ove necessario - presso aree attrezzate ed autorizzate a norma di legge, trasporto ed avvio a compostaggio della frazione organica;

5) stoccaggio – ove necessario - presso aree attrezzate ed autorizzate a norma di legge, trasporto ed avvio a smaltimento prevalentemente presso impianto STIR di Tufino (NA) e in via residuale presso l’Impianto STIR di Avellino area Industriale loc. Pianodardine presso gli impianti STIR della Regione Campania della frazione secca non riciclabile fino a quando non si riattivi l’Impianto STIR di Casalduni (Bn);

6) raccolta, stoccaggio presso aree attrezzate ed autorizzate a norma di legge, trasporto ed avvio a recupero degli imballaggi non pericolosi assimilati ai rifiuti urbani provenienti da attività commerciali qualificate come contribuenti ai fini TARI;

7) raccolta, stoccaggio presso aree attrezzate ed autorizzate a norma di legge, trasporto ed avvio a recupero del multimateriale (plastica, alluminio e banda stagnata) assimilati ai rifiuti urbani provenienti da attività commerciali qualificate come contribuenti ai fini TARI;

8) raccolta, stoccaggio, trasporto ed avvio a recupero dei rifiuti ingombranti;

9) raccolta, stoccaggio, trasporto ed avvio a recupero dei rifiuti di apparecchiature elettriche ed elettroniche consegnate presso il Centro di Raccolta Raee ubicato presso l'Ecocentro Comunale sito in Località Fontana Margiacca;

10) Trasbordo rifiuti da mezzi di raccolta "porta a porta" ad autocompattatori presso l'area dell'Impianto ex Laser Area P.I.P. in contrada Olivola - Benevento - messo temporaneamente a disposizione dal Comune di Benevento, ovvero presso altro sito idoneo, individuato dall'ASIA Benevento Spa e comunicato al Comune, preso atto delle difficoltà di trasbordo dei rifiuti, in particolare del rifiuto indifferenziato a seguito della chiusura dello STIR di Casalduni;

11) raccolta, stoccaggio, trasporto ed avvio a recupero di rifiuti urbani pericolosi (pile, batterie e farmaci scaduti);

12) raccolta, stoccaggio, trasporto ed avvio a recupero/smaltimento dei rifiuti provenienti da aree pubbliche ed aree mercatali;

13) raccolta di rifiuti urbani ed assimilati abbandonati su aree pubbliche, compreso sfalci e potature. I rifiuti vegetali (sfalci e potature) provenienti da parchi comunali o di altri enti pubblici devono essere conferiti, a cura e spese dei soggetti proprietari o gestori, agli impianti di stoccaggio dell'Azienda. I rifiuti vegetali provenienti da privati vengono raccolti da ASIA entro e fino a

1 mc; per l'eccedente il produttore deve, a proprie spese, conferire nell'impianto di stoccaggio indicato da ASIA;

14) lavaggio dei contenitori stradali per rifiuti urbani, ove esistenti, con esclusione di quelli assegnati in comodato d'uso all'utenza;

15) spazzamento manuale e/o meccanizzato di strade, piazze, marciapiedi, ed aree mercatali in ambito urbano secondo l'elenco di cui all'Allegato D, prevedendo anche operazioni programmate e pubblicizzate di spazzamento meccanico delle strade con spazzatrici e regolamentazione della sosta con cartelli fissi il cui onere di acquisto e posizionamento ricade in capo al Comune; restano a carico del Comune gli oneri per il controllo della sosta regolamentata e per eventuali interventi di rimozione coatta;

16) pulizia esterna delle bocche di lupo, caditoie, grigliati per il deflusso delle acque meteoriche, rimozione di escrementi di animali domestici;

17) raccolta, stoccaggio, trasporto ed avvio a recupero/smaltimento dei rifiuti da spazzamento stradale;

18) svuotamento dei cestini gettacarte con cadenza almeno settimanale su tutto il territorio comunale, e con cadenza almeno trisettimanale nel centro storico;

19) manutenzione di mezzi, attrezzature ed impianti destinati alla raccolta ed al trasporto dei rifiuti urbani, anche se di proprietà o in uso comunale e concessi in uso esclusivo ad ASIA Benevento S.p.A. per l'espletamento dei servizi;

20) custodia e vigilanza di tutti gli impianti ed attrezzature necessari all'espletamento del servizio di cui al presente contratto anche se di proprietà comunale e concessi in uso esclusivo ad ASIA Benevento S.p.A. per l'espletamento dei servizi;

21) gestione di eventuali impianti attrezzati ed autorizzati a norma di legge

ubicati in ambito di proprietà comunali che il Comune di Benevento metterà a

disposizione di ASIA Benevento S.p.A.;

22) gestione dell'Ecocentro Comunale con annesso Centro Raccolta RAEE

sito in località Fontana Margiacca;

24) esecuzione di interventi straordinari di somma urgenza che si dovessero

eventualmente rendere necessari, compresi nell'ambito dei servizi resi e

dettagliati ai precedenti punti e delle risorse finanziarie attribuite ad ASIA

S.p.A..

Nel corso della durata del contratto le parti possono concordare l'affidamento

e l'assunzione d'ulteriori nuovi servizi attraverso la stipula di atti aggiuntivi al

presente contratto che determineranno i maggiori costi degli stessi e le relative

modalità di copertura finanziaria sulla scorta di specifiche schede tecniche per

la definizione di obiettivi e standard qualitativi e quantitativi.

Nel corso della durata del contratto, le parti potranno rivedere i criteri

gestionali ed i relativi corrispettivi economici qualora si rendesse necessario a

seguito di modifiche normative o di aggiornamento del Regolamento di

gestione dei rifiuti urbani.

Non potrà essere imposto ad ASIA Benevento Spa di gestire servizi o di

compiere investimenti comportanti oneri superiori a quelli ammissibili per

legge. Analogamente sarà facoltà di ASIA Benevento S.p.A. sottoporre

all'approvazione del Comune di Benevento modifiche e/o rimodulazioni del

sistema di raccolta in atto che possano determinare il miglioramento o

l'efficientamento degli standards di raccolta differenziata cittadina; ove dette

modifiche comportino l'assunzione di spese di investimento non previste, le

medesime dovranno essere preventivamente approvate dal soggetto affidante.

Il gestore è, comunque, titolato a fornire servizi non regolati e che non comportino oneri aggiuntivi per l'Amministrazione comunale o per l'utenza oggetto della privata.

Gli obblighi di ASIA sono estesi a tutte le opere civili, attrezzature, aree a verde ed ogni altra struttura che il Comune dovesse ritenere necessario immettere nel servizio di gestione oggetto del presente contratto, previa autorizzazione del Comune di Benevento e quantificazione della spesa.

Per quanto attiene le attività oggetto del presente contratto, il Comune eserciterà le proprie funzioni di direzione e controllo del servizio per mezzo del proprio personale.

In virtù del presente affidamento, ASIA provvederà alla predisposizione dei Formulari di Identificazione del Rifiuto ex D. Lgs. n° 152/2006 e ss.mm.ii., con autorizzazione a sottoscrivere i medesimi in vece del Comune di Benevento nella casella riservata al "produttore del rifiuto". Trasmetterà copia degli stessi a cadenza settimanale e ogni formulario sarà accompagnato dallo scontrino di pesa automatica.

Il Comune si impegna a delegare ASIA Spa per la sottoscrizione delle Convenzioni con il CONAI ed i relativi consorzi di filiera stipulate ai sensi dell'art. 224, comma 5, del D.lgs 152/2006. Resta inteso che i corrispettivi che saranno erogati ai sensi dell'Accordo ANCI-CONAI e riconosciuti dai Consorzi di filiera saranno incassati da ASIA Benevento Spa e concorreranno alla copertura dei costi del servizio.

Art. 3 - Territorio oggetto dei servizi.

Il servizio interesserà l'intero territorio comunale di Benevento e le contrade extraurbane come da allegati al presente contratto, e sarà organizzato per il

conseguimento dell'obiettivo di miglioramento della percentuale di raccolta differenziata, favorendo la riduzione progressiva della quantità di rifiuti destinati al conferimento in discarica.

Art. 4 - Durata dell'affidamento.

Il presente contratto ha decorrenza dal 1° luglio 2020 e fino al 31 dicembre 2020, nelle more della piena attuazione della legislazione regionale in materia di riordino del ciclo dei rifiuti, atteso che trattasi di servizio pubblico essenziale.

Art. 5 – Corrispettivo.

Il corrispettivo mensile da corrispondere ad Asia Spa è di € 974.839,24 oltre IVA al 10% pari a € 97.483,92 e quindi di complessivi € 1.072.323,16 avendo il Consiglio Comunale con la citata delibera di C.C. n. 14/2020 di approvazione del PEF stabilito per l'anno 2020, su base annua, un compenso per il servizio di cui al presente contratto pari a € 12.867.877,92 compreso IVA ai sensi di legge. Nel corrispettivo economico innanzi definito è ricompreso il costo del personale come da Piano Industriale (allegato A) per n. 159 unità complessive dettagliate nell'Organigramma Aziendale (Allegato F).

Nel corrispettivo economico è ricompreso, altresì il ristoro dei maggiori costi che saranno sostenuti dall'ASIA per la sostituzione parziale del parco mezzi della Società, che versa allo stato in una condizione di obsolescenza ed appare non funzionale a garantire l'efficientamento dell'azione dispiegata dall'ASIA, come riportato anche nel verbale di assemblea ordinaria dell'11/12/2018.

Il costo in esame è riferito al noleggio triennale full service, e/o l'acquisto di automezzi per provvedere alla richiamata sostituzione per gli anni 2020/2021.

La programmata parziale sostituzione del parco automezzi e la contestuale dismissione di parte di esso, riferita agli automezzi obsoleti o non funzionali

alle esigenze societarie, è parte del piano industriale predisposto dalla società ASIA per il triennio 2019/21, finalizzato ad un efficientamento e potenziamento del servizio di raccolta. Il progetto che l'ASIA, di concerto col Comune, ha avviato con il nuovo Piano Industriale contempla l'obiettivo dell'innalzamento della percentuale di raccolta differenziata che non può essere attuato con le risorse (mezzi e automezzi) ad oggi in possesso dell'ASIA, così come risulta più difficile realizzare l'obiettivo di assicurare in maniera permanente l'igiene ed il decoro urbano con conseguenziale insoddisfazione dell'utenza. L'attuazione del piano, invece, contestualmente all'incremento della raccolta differenziata dei rifiuti, ha condotto nell'anno 2020 al consolidamento del sistema di raccolta "porta a porta" presso le utenze domestiche del vetro, con l'eliminazione delle campane, all'incremento del personale come da Organigramma (allegato E), da impiegare nelle attività di spazzamento stradale al fine di garantire un maggior decoro della città e ad un più capillare e puntuale ritiro del cartone e del multimateriale soprattutto presso le grandi utenze commerciali, degli ingombranti, dei RAEE.

Resta inteso comunque che:

a. Dal conteggio dei corrispettivi verranno detratti gli importi di eventuali interventi sostenuti dal Comune in danno ad ASIA, nonché il risarcimento di eventuali danni prodotti alle opere del Comune;

b. Il Comune liquiderà i corrispettivi previsti, in parte alla presentazione di una prima fattura di acconto e in parte con successivi conguagli a fronte, questi ultimi, di una rendicontazione mensile delle prestazioni erogate. Nella fattispecie, il primo acconto, pari al 95% di un dodicesimo del valore annuo (e quindi il 95% di € 1.018.707,00 IVA compresa), dovrà essere liquidato entro

15 giorni dal ricevimento della relativa fattura. La fattura di conguaglio, da presentare dopo la positiva verifica delle prestazioni erogate, verrà liquidata con analogo tempistica, solo a seguito di verifica sulla regolarità del servizio reso e sull'inesistenza di penalità da applicare all'Asia Spa a causa del mancato espletamento del servizio, in modo anche parziale, e per le fattispecie previste dall'art. 17 del presente contratto. La quantificazione dell'importo che non verrà corrisposto ad Asia Spa sarà effettuata, secondo insindacabile giudizio del Comune di Benevento, sulla scorta dei prezzi e delle quantità di cui al presente contratto di servizio. Tale verifica dovrà essere effettuata dall'Amministrazione, con il supporto dell'Organo di Controllo preposto. Nel caso in cui dagli esiti della verifica venga riscontrata una parziale erogazione dei servizi, il valore economico da non riconoscere all'ASIA S.p.A., nell'ambito del 5%, sarà trattenuta a garanzia.

Art. 6 - Obblighi del Comune.

Il Comune garantisce ad ASIA Benevento s.p.a. la dotazione organica di personale, strumentale ed economica strettamente necessaria per il corretto espletamento dei servizi affidati. Conferma, inoltre la delega alla stipula delle convenzioni con i consorzi di filiera previsti dall'art. 223 e successivi, del decreto legislativo 152/2006 riconoscendo al gestore i corrispettivi derivanti dalle convenzioni stesse. Il Comune, al fine di consentire la corretta gestione del servizio, si impegna a fornire bimestralmente all'Asia BN s.p.a., in formato elettronico, l'aggiornamento degli iscritti alla TARI e delle variazioni anagrafiche (cambio di residenza, nuove residenze, etc.). Il Comune di Benevento si impegna a verificare la possibilità di riconoscere, compatibilmente alla Tariffa deliberata per il 2020 su base annua, gli eventuali

maggiori costi che ASIA Benevento S.p.A. dovesse sostenere nel corso dell'anno solare di riferimento (01 gennaio – 31 dicembre) rispetto a quelli preventivati nel Piano TARI per lo smaltimento della frazione secca non riciclabile codice CER 200301 a qualsiasi titolo sostenuti (esempio: aumento tariffa di conferimento; aumento quantitativi raccolti; etc...) ovvero a conguagliare l'eventuale differenza positiva in favore del Comune.

Art. 7 – Ulteriori obblighi per le parti.

L'Azienda, al fine di garantire un maggior decoro urbano, si impegna ad istituire garantire un servizio che assicuri per 12 ore al giorno, alternando giornate e quartieri, il recupero di quanto non è stato possibile raccogliere nell'attività ordinaria, oppure depositato dopo il servizio di raccolta.

Ulteriori interventi saranno assicurati nei luoghi cittadini maggiormente frequentati in occasione del fine settimana o di eventi che attirano un notevole afflusso di persone. Il Comune si impegna ad affiancare la squadra istituita dall'Azienda con attività di controllo e contrasto all'abbandono incontrollato dei rifiuti sia da parte di utenze domestiche che utenze commerciali, produttive, svolte dal Corpo di Polizia Municipale.

Asia spa, a seguito delle modifiche apportate all'organizzazione del servizio, si impegna a mantenere gli attuali tempi di attesa per l'anno 2020 per il recupero degli ingombranti a seguito delle richieste degli utenti.

Si impegna altresì, a rimodulare il servizio, nel rispetto delle indicazioni dettate dal Piano Industriale elaborato dal CONAI ed approvato in assemblea societaria in data 11.12.2018 (Allegato A) di raccolta dei rifiuti nel centro storico, soprattutto nei fine settimana e per le utenze commerciali, per evitare che gli strascichi della cosiddetta "movida" si ripercuotano negativamente il

giorno seguente presentando la città, nelle ore di maggior fruizione dei cittadini e/o della presenza turistica, con “indecorosi” cumuli di rifiuti abbandonati nei pressi dei punti strategici del Centro Storico.

Al fine di contrastare l’abbandono incontrollato di rifiuti, l’Azienda si impegna ad acquistare ed installare telecamere per il controllo dei siti in cui sono ubicati gli ecopunti, nel rispetto della normativa vigente. Su indicazione del Comune è disponibile ad installare telecamere anche in siti che presentano sversamenti incontrollati particolarmente inquinanti.

A tal fine il Comune al fine di favorire tale contrasto all’abbandono, si impegna ad autorizzare le installazioni delle telecamere sugli impianti comunali ubicati in prossimità dei siti sottoposti a controllo d’intesa con il Corpo dei VV.UU.

Art. 8 - Obblighi del gestore.

La società affidataria:

a) salvo casi di comprovata impossibilità, espleta i servizi affidati, in ogni circostanza e nei modi e nei termini stabiliti dai regolamenti relativi che costituiscono obbligazione imprescindibile per il gestore;

b) assicura la manutenzione ordinaria dei fabbricati, mezzi ed attrezzature comodate di proprietà comunale;

c) mantiene indenne il Comune, anche in sede di contenzioso con terzi, da qualsiasi responsabilità, comunque connessa con lo svolgimento del servizio oggetto del presente contratto;

d) informa tempestivamente il Comune per gli adempimenti o iniziative di sua competenza, di fatti o circostanze che costituiscono violazione delle norme che governano la gestione dei rifiuti urbani;

e) distribuisce sul territorio tutte le attrezzature necessarie per l’espletamento

dei servizi, previo assenso, se previsto, del Comune di Benevento;

f) mantiene in perfetto stato di efficienza le attrezzature, assicurando la corretta manutenzione ordinaria e straordinaria salvo l'obsolescenza tecnica delle stesse;

g) assume tutte le opportune garanzie a copertura dei rischi per responsabilità civile per i servizi svolti, con decorrenza dall'inizio del contratto; l'eventuale servizio sostitutivo, in caso di comprovata, effettiva difficoltà, potrà essere svolto in orario diverso da quello normalmente stabilito.

Considerato che il Comune ha in essere le procedure per la costituzione del SAD, giusta delibera di C.C. n. 5 del 22.06.2020, Asia si impegna ad affiancare il Comune medesimo per la predisposizione di un nuovo piano industriale che tenga conto della volontà di costituire il citato SAD ai sensi della l.r. n. 26 maggio 2016, n. 14 e ss.mm.ii.

L'ASIA, è obbligata ad effettuare nel tempo, a propria cura e spese sui propri mezzi e sulle proprie attrezzature quelle modifiche che fossero disposte da norma di legge al fine di migliorare e rendere più efficiente il servizio. Durante le operazioni di raccolta e trasporto dovranno essere diligentemente adottate tutte le precauzioni atte a garantire l'igiene pubblica nonché l'incolumità del personale addetto e di terzi. L'ASIA ha l'obbligo di fornire tutte le prestazioni necessarie a condurre il servizio affidato con il presente contratto in modo continuo e regolare, secondo quanto stabilito dal contratto stesso, con assunzione di ogni più ampia responsabilità civile e penale derivante da ciascuna e da tutte le attività che si svolgeranno nel periodo di durata del contratto. Gli obblighi dell'ASIA dovranno essere adempiuti senza interruzioni o sospensioni per qualunque ragione e potranno impegnare anche le ore

notturne. L'ASIA è tenuta ad effettuare eventuali servizi aggiuntivi derivanti da un ampliamento delle zone coperte da raccolta porta a porta, o da modifiche ed ampliamenti dei servizi resi all'utenza. Nessun corrispettivo aggiuntivo, di contro, sarà dovuto per eventuale aumento dell'utenza del Comune di Benevento contenuto nella percentuale dell' 1% (uno per cento) del totale delle utenze al 31.12.2019. Parimenti l'ASIA si fa obbligo di prendere in carico la gestione di eventuali impianti regolarmente autorizzati a norma di legge ritenuti necessari al miglioramento della gestione del servizio di cui il Comune dovesse dotarsi durante il periodo di vigenza del contratto con integrazione dei compensi a copertura dei costi di gestione; qualora si dimostrasse che gli impianti contribuiscono ad abbattere i costi del servizio, si potrà optare per una compensazione ovvero una decurtazione dell'importo contrattuale.

L'ASIA è tenuta a segnalare tempestivamente al servizio comunale competente tutte le disfunzioni che si dovessero verificare durante l'espletamento del servizio.

L'ASIA è tenuta a rispettare tutte le scadenze inerenti autorizzazioni, controlli periodici e quant'altro previsto dalle vigenti disposizioni in materia di prevenzione, sicurezza ed igiene ambientale intese nel loro più vasto significato.

L'ASIA è obbligata durante l'esecuzione del servizio al rispetto di tutte le norme antinfortunistiche vigenti, ivi comprese quelle in materia di sicurezza.

Il Gestore, nel rispetto dell'articolo 2, comma 461 della L.244/2007 (finanziaria 2008), si impegna ad adottare, pubblicare e diffondere la Carta della qualità del servizio. La carta della qualità dovrà in particolare prevedere:

a) indicatori e standard di efficienza e affidabilità del servizio da erogare, nel

rispetto di quanto stabilito nel presente contratto, anche con riferimento alla manutenzione degli impianti; b) dati di monitoraggio relativi al raggiungimento degli standard adottati e quelli relativi alla qualità percepita dagli utenti; c) l'istituzione di uffici aziendali per le relazioni con il pubblico; d) le modalità di accesso alle informazioni garantite; e) l'istituzione di sistemi per la segnalazione, da parte dell'utenza, degli eventuali disservizi; f) la regolamentazione delle procedure per l'inoltro dei reclami; g) le modalità di accesso alle vie conciliative e giudiziarie; h) i casi e le modalità di ristoro in forma specifica, mediante rimborso totale o parziale del corrispettivo ovvero di indennizzo dovuto all'utenza. Il gestore si impegna ad aggiornare la carta della qualità su richiesta del Comune o in esecuzione di obblighi derivanti da normative nazionali o regionali.

Art. 9 - Modalità di organizzazione del servizio.

La Società gestisce i servizi di cui al presente contratto nei modi e nelle forme previste dal contratto medesimo e dalle vigenti norme in materia, rimanendo, comunque unica responsabile del servizio nei confronti del Comune.

PERSONALE

Allo scopo di cui al presente articolo si specifica che alla data del 31.12.2019 il personale presente è di n.101 unità lavorative a tempo indeterminato a cui si aggiungono n. 54 a tempo determinato. Si precisa, altresì, che sono in corso le procedure l'assunzione a tempo indeterminato di n. 53 unità lavorative.

AUTOMEZZI

Il parco di automezzi attualmente in uso è elencato nell'allegato H e sarà rinnovato in parte nel corso degli anni 2020 e 2021 in base al piano triennale di rinnovo di cui all'allegato G.

Art. 10 – Concessione di usufrutto automezzi a titolo oneroso.

Il Comune di Benevento, per le finalità connesse all'espletamento dei servizi affidati, e per l'intera durata dell'affidamento, in qualità di proprietario degli automezzi di cui alla successiva tabella, concede i medesimi all'affidatario a titolo oneroso per l'effettuazione dei servizi di raccolta rifiuti urbani nella Città di Benevento, con un canone annuo concordato tra le parti pari ad € 1.000,00 (Euro mille/00).

TARGA	TIPO VEICOLO
EC552SH	AUTOCOMPATTATORE
FV724AD	AUTOCARRO CON GRU
EH055HJ	MINICOMPATTATORE
EC547SH	MINICOMPATTATORE
EC548SH	MINICOMPATTATORE
EC549SH	MINICOMPATTATORE
EC550SH	MINICOMPATTATORE
EC551SH	MINICOMPATTATORE
DT761VJ	MINICOMPATTATORE
DT983VJ	MINICOMPATTATORE

Il Comune di Benevento, inoltre, per le finalità connesse all'espletamento dei servizi affidati e per l'intera durata dell'affidamento autorizza l'A.S.I.A.

Benevento S.p.a. all'uso dei sottoelencati veicoli di proprietà della Provincia di Benevento e concessi in usufrutto al Comune di Benevento:

EW365BP	Minicompattatore
EW366BP	Minicompattatore
EW367BP	Minicompattatore

EW369BP Autocarro con vasca Porter

EW370BP Autocarro con vasca Porter

Restano a carico dell'affidatario gli oneri per la stipula della polizza di assicurazione per R.C., incendio e furto, la manutenzione ordinaria e straordinaria e gli oneri per il disbrigo di tutte le pratiche necessaria per il collaudo e la revisione periodica degli automezzi , gli oneri economici per la periodica revisione e collaudo degli automezzi. La tassa di possesso è a carico degli enti proprietari dell'azienda utilizzatrice (l'onere a carico dell'affidatario per le tasse di possesso non è conforme all'art. 7 del contratto di usufrutto rep. 15919/2018 sottoscritto tra Comune e ASIA. Per i veicoli della Provincia cfr. atto di concessione usufrutto Provincia-Comune di Benevento del 03/09/2015 – rep. n. 2375 e deliberazione del Presidente della Provincia n. 59 del 08/04/2019).

Al termine della concessione, l'affidatario provvederà alla riconsegna dei veicoli nelle condizioni nelle quali si trovano al momento della stipula del presente contratto, salvo la normale usura. Nel caso di revoca dell'affidamento, gli automezzi rientreranno immediatamente nella piena disponibilità del Comune.

Art. 11 - Programma di gestione dei rifiuti.

Il gestore presenta semestralmente al Comune di Benevento i dati tipici della gestione, con particolare riferimento a:

- A) quantitativi mensili ed annui di rifiuti raccolti in forma indifferenziata;
- B) quantitativi mensili ed annui di rifiuti raccolti in forma differenziata;
- C) rifiuti trattati e smaltiti negli impianti affidati.

Il gestore, in accordo con l'Amministrazione Comunale, definisce un sistema

di indicatori atti a valutare l'efficienza e l'economicità dei servizi prestati.

Art. 12 - Responsabilità delle parti.

Rimane a carico della Società ogni responsabilità sia verso il Comune sia verso terzi derivante dall'assolvimento del servizio anche nel caso in cui le attività, o parte delle stesse, siano affidate in appalto. La Società è pure responsabile dell'operato e del contegno degli addetti e degli eventuali danni che dal personale o dai mezzi possono derivare all'Amministrazione Comunale o a terzi; a tal fine la Società si obbliga a stipulare, con una primaria compagnia di assicurazione, una specifica polizza assicurativa, secondo condizioni comprendenti la copertura per la responsabilità civile.

Art. 13 - Vigilanza e controllo.

La vigilanza ed il controllo sull'applicazione del presente contratto spettano alla struttura comunale. La Società è obbligata a fornire al personale incaricato della vigilanza tutti i chiarimenti necessari e la relativa documentazione.

L'Amministrazione comunale, in particolare, verifica:

- a) Il raggiungimento delle percentuali di raccolta differenziata indicate nel piano industriale;
- b) il raggiungimento e mantenimento dei livelli dei servizi contrattati;
- c) la realizzazione degli investimenti previsti ed approvati dal Comune in sede di presentazione del bilancio preventivo;
- d) la soddisfazione degli utenti in merito al servizio desunta da eventuali indagini svolte dal gestore e da autonome attività di indagine.

Restano in capo al Comune di Benevento, gli obblighi di vigilanza e controllo del territorio finalizzati a debellare il fenomeno dell'abbandono incontrollato dei rifiuti lungo le viabilità ed in prossimità di contenitori stradali per la

raccolta dei rifiuti.

Art. 14 - Interventi non previsti nel contratto.

L'Amministrazione Comunale ha la facoltà di chiedere al gestore nel rispetto del regolamento di gestione del servizio innanzi richiamato l'esecuzione di interventi urgenti e non previsti nel contratto quali ad esempio:

- a) raccolta dei rifiuti urbani con turni straordinari;
- b) raccolta dei rifiuti in occasioni di manifestazioni regolarmente autorizzate;
- c) recupero e gestione di altre tipologie di rifiuti.

L'Amministrazione Comunale si impegna a comunicare al gestore, non appena possibile, le date di inizio e fine delle manifestazioni di cui al precedente punto b).

Art. 15 - Obbligo della continuità del servizio.

L'esecuzione del servizio non potrà essere interrotta o sospesa, senza comprovate cause di forza maggiore, quali, ad esempio, eventi naturali, eccezionali, scioperi od altre forme di sospensione dal lavoro da parte del personale dipendente della Società affidataria. La Società si impegna ad effettuare i servizi previsti dalla normativa in materia di servizi pubblici essenziali. La Società è tuttavia autorizzata a sospendere temporaneamente i servizi per necessità di manutenzione, sicurezza igienico sanitaria o per altre cause eccezionali dandone tempestiva comunicazione al Sindaco e all'Autorità sanitaria, nonché agli utenti mediante idonee e capillari forme di informazione e pubblicizzazione, ai sensi della Carta dei Servizi.

Art. 16 - Contratto di lavoro.

ASIA Spa è altresì, obbligata ad applicare condizioni normative e retributive non inferiori a quelli risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili.

Art. 17 – Penalità.

L'inosservanza da parte del gestore degli obblighi assunti costituisce inadempimento. L'Amministrazione comunale contesta per iscritto il mancato rispetto delle clausole contrattuali e raccoglie le controdeduzioni del gestore.

Qualora non venissero rispettate le percentuali di raccolta differenziata previste dalla legge ed in caso di accertata ed esclusiva responsabilità di ASIA

Benevento S.p.A., l'Amministratore Unico dell'ASIA è tenuto a convocare apposita assemblea dei soci per l'adozione dei consequenziali provvedimenti.

Nel caso di inadempimento non di scarsa importanza, l'Amministrazione Comunale, previa diffida ad adempiere, potrà richiedere la risoluzione del contratto.

Costituisce in ogni caso inadempimento non di scarsa importanza:

a) non rispettare gli obblighi indicati nelle lettere f), g) ed h) dell'articolo 8 rubricato "Obblighi del gestore";

b) non inviare le comunicazioni previste all'articolo 10 rubricato "Programma di gestione dei rifiuti";

c) non adempiere l'obbligo di continuità del servizio stabilito all'articolo 14 rubricato "Obbligo della continuità del servizio".

Art. 18 – Ecocentro Comunale e Centro raccolta RAEE.

La gestione dell'Ecocentro Comunale con annesso Centro di Raccolta RAEE dovrà avvenire del rispetto delle vigenti normative di settore, nonché nel rispetto del "Regolamento di Gestione". Nelle more dell'approvazione da parte del Comune del predetto Regolamento, la gestione dovrà avvenire secondo quanto previsto dal "Disciplinare provvisorio di gestione redatto nelle more dell'approvazione del regolamento di gestione ed in conformità al disposto di

cui alla Delibera di G.C. Benevento n° 229 del 29.09.2009” approvato con Delibera del C.d.A. ASIA Benevento S.p.A. n° 157 del 17.06.2010 ed adeguato alle modifiche normative intervenute con determina n. 52 del 23/04/2018 dell’Amministratore Unico di ASIA Benevento Spa, nonché nel rispetto dell’Ordinanza Sindacale n° 60 del 15 luglio 2016.

Art. 19 - Rapporti con gli utenti.

Il gestore organizza il rapporto con l’utenza utilizzando i seguenti mezzi:

- a) numero verde dedicato per prenotazione ritiro gratuito rifiuti ingombranti a domicilio;
- b) numero verde dedicato per segnalazione mancati ritiri del servizio di raccolta porta a porta nonché per informazioni e segnalazioni sui servizi di raccolta differenziata;
- c) front-office per ritiro e/o sostituzione attrezzature e materiali per raccolta differenziata; l’orario di apertura al pubblico di tale ufficio verrà concordato tra le parti;
- d) servizio e-mail o pec per comunicazioni e prenotazioni ritiri, richiesta dotazioni aggiuntive attrezzature per R.D., richiesta smaltimento rifiuti ingombranti da enti ed uffici pubblici

Il gestore potrà, inoltre, attuare, in accordo con il Comune di Benevento, campagne di sensibilizzazione ambientale, di comunicazione, di formazione/informazione all’utenza, sia domestica che commerciale.

Art. 20 - Valutazione sull’efficacia dei servizi.

Il gestore, a richiesta del Comune, concordandone il sostenimento dei costi, svolge periodicamente indagini sul grado di soddisfazione degli utenti e ne consegna i risultati all’Amministrazione.

Art. 21 - Partecipazione e informazione.

Il gestore garantisce agli utenti la massima informazione e la tutela dei diritti di partecipazione. In particolare il gestore garantisce l'accesso alle informazioni sulla gestione dei servizi secondo le disposizioni in materia d'informazione degli utenti.

Il gestore può procedere all'eventuale revisione degli impegni e degli standard della propria Carta dei Servizi rispettando il presente contratto e concordando le modifiche con il Comune di Benevento.

Art. 22 – Controversie.

Non è prevista clausola compromissoria. Le parti espressamente convengono di rimettere ogni controversia che dovesse insorgere nell'interpretazione ed esecuzione delle prestazioni regolate con il presente atto alla Magistratura Ordinaria, presso il foro di Benevento.

Art. 23 – Modifiche al Contratto.

Nel corso della durata del contratto, le parti potranno rivedere i criteri gestionali ed i relativi corrispettivi economici qualora si rendesse necessario a seguito di modifiche normative o di aggiornamento del Regolamento di gestione dei rifiuti urbani.

Art. 24 – Spese contrattuali e diritti di segreteria.

Le spese dipendenti dal presente contratto sono a carico di ASIA Benevento S.p.A.. Il presente contratto, essendo sottoposto ad IVA, è soggetto ad imposta di registro in misura fissa, in caso di registrazione, a carico di Asia Spa.

Per tutto quanto non espressamente citato nel presente contratto, si rinvia alla normativa vigente in materia.

Articolo 25 - Informativa e responsabile interno del trattamento dei dati

personali.

Il Comune di Benevento ai sensi del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche, informa Asia S.p.A. che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

Articolo 26 - Disposizioni finali.

La Società è obbligata alla puntuale ed integrale osservanza di quanto disposto dal Comune di Benevento ai fini del controllo analogo.

Sono riservate al Comune le funzioni di indirizzo, vigilanza e controllo sulla Società *in house*. Tali funzioni si esplicano anche attraverso l'esame dei principali atti di gestione e dei documenti di rendicontazione, per la qual cosa ASIA trasmette al Comune una copia di tutte le determinazioni assunte dall'Amministratore Unico nonché gli atti di programmazione approvati.

Restano salve le attività di competenza sia del Comune di Benevento sia dell'ASIA nel novero delle procedure stabilite dall'ARERA ai sensi della legge 27 dicembre 2017, n. 205.

Per il Comune di Benevento il Dirigente Settore Ambiente, dott. Gennaro Santamaria - Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.

Per l'A.S.I.A. Benevento S.p.A. Dott. Donato Madaro - Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate.